Royaume du Maroc
Ministère de l'Economie et des Finances
Direction Générale des Impôts

المملكة المغربية
وزارة الاقتصاد والمالية
المديرية العامة للضرائب

Modèle AAC490B-25I نموذج

المديرية الجهوية أو الإقليمية
DRI, DP ou DIP
.....
Subdivision تقسيمة
.....

طلب التسجيل في جدول رسم السكن ورسم الخدمات الجماعية
Demande d'inscription à la taxe d'habitation et taxe de services communaux

إطار مخصص للإدارة
Cadre réservé à l'administration
Date de dépôt تاريخ الإيداع
.....
N° de dépôt رقم الإيداع
.....

I-Identification du propriétaire ou usufruitier — I - هوية المالك أو المنتفع

Nom et prénom ou raison sociale — الاسم العائلي والشخصي أو العنوان التجاري
.....
N° de la CNIE/CS ..... البطاقة الوطنية للتعريف الالكترونية \ بطاقة الإقامة
N° d'identification fiscale ..... رقم التعريف الضريبي
Adresse personnelle ou du siège social — العنوان الشخصي أو عنوان المقر الاجتماعي
.....
Code postal ..... الرمز البريدي
Téléphone ..... الهاتف
E-mail ..... البريد الإلكتروني

II- Désignation de l'immeuble concerné par la demande — II - بيان عن العقار موضوع الطلب

Adresse de l'immeuble ..... عنوان العقار
Ville ..... المدينة
Code postal ..... الرمز البريدي
Date du permis d'habiter ou d'acquisition ..../..../..... تاريخ رخصة السكن أو الاقتناء
Bien titré ☐ عقار محفظ N° du titre foncier ..... رقم الرسم العقاري Bien non titré ☐ عقار غير محفظ
Nature de l'immeuble — نوع العقار

Maison	منزل	☐	Appartement	شقة	☐	Villa فيلا	☐
Immeuble	عمارة	☐	Entrepôt	مستودع	☐	Garage مرآب	☐
Local commercial	محل تجاري	☐					

Superficie couverte en m² ..... المساحة المغطاة بالمتر مربع
Superficie non couverte en m² ..... المساحة الغير مغطاة بالمتر مربع

III- Affectation de l'immeuble — III- الغرض المخصص له العقار

Habitation principale سكنى رئيسية ☐ Location (a) كراء ☐ Habitation secondaire سكنى ثانوية ☐
Usage professionnel استعمال مهني ☐ Vacant شاغر ☐ موضوع رهن إشارة الغير دون مقابل / Mis gratuitement à la disposition de tiers ☐
Occupé à titre d'Habitation principale par le conjoint, les ascendants ou descendants en ligne directe au premier degré (b) — سكنى رئيسية للزوج أو الأصول أو الفروع من عمود النسب المباشر من الدرجة الأولى ☐

IV - Nature et affectation des parties de l'immeuble (1) — IV- النوع و الغرض المخصص لأجزاء العقار

جزء العقار Fraction de l'immeuble	نوع العقار Nature de l'immeuble (2)	المساحة Superficie	الغرض المخصص له العقار Affectation de l'immeuble (3)

و حرر ب.....A
بتاريخ ..... le
توقيع Signature

المديرية العامة للضرائب
DIRECTION GÉNÉRALE DES IMPÔTS

1- Servir ce tableau en cas d'affectations multiples

2- Maison, Appartement, Villa, Immeuble, Entrepôt, Garage, local commercial

3- Habitation Principale, Habitation secondaire, Location, Usage professionnel, Vacant, Mis gratuitement à la disposition de tiers, Occupé à titre d'habitation principale par le conjoint, les ascendants ou descendants en ligne directe au premier degré

Joindre les pièces justificatives

- Copie des CNIE/CS des propriétaires et usufruitiers
- Copie de l'origine de propriété ou acte d'usufruit
- (a) Copie de contrat de bail
- (b) Pièces justificatives prouvant l'ascendance ou descendance et copie de CINE de l'occupant

1- يملأ هذا الإطار في حالة تخصيص العقار لأغراض متعددة

2- منزل ، شقة، فيلا ، عمارة ، مستودع ، مرآب، محل تجاري

3- سكنى رئيسية، سكنى ثانوية، كراء، استعمال مهني، شاغر ، موضوع رهن إشارة الغير دون مقابل ،سكنى رئيسية للزوج أو الأصول أو الفروع من عمود النسب المباشر من الدرجة الأولى

إرفاق الأوراق المثبتة:

- نسخة من البطائق الوطنية للتعريف الالكترونية \ بطائق الإقامة للملاك والمنتفعين
- نسخة من أصل الملك أو عقد الانتفاع
- (a)نسخة من عقد الكراء
- (b) الوثائق المثبتة للقرابة بين الأصول أو الفروع و نسخة من البطاقة الوطنية للتعريف الالكترونية للمستغل